



**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/052/2025**

**AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN DE LOS
ALDAMA, COLONIA CUMBRES DE LA PISCINA (SEGUNDA ETAPA).**

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 14 DE OCTUBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. MAURICIO ARIAS BALDERAS POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

BISICO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

G. OBRAX, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

OLMACE, S.A. DE C.V

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/052/2025
AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN
DE LOS ALDAMA, COLONIA CUMBRES DE LA PISCINA (SEGUNDA ETAPA).

SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DIA 14 DE OCTUBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. MAURICIO ARIAS BALDERAS POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASÍ COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

LAS PERSONAS MORALES DEBERAN PRESENTAR EN EL ANEXO T-H DE LAS BASES DE LICITACIÓN LA IMPRESIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL FORMATO EN EXCEL EN EL QUE SE PRESENTEN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACIÓN FINANCIERA, LO CUAL PUEDE SER CONSULTADO EN LA PÁGINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SIN PRESENTAR DUDAS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:45 HRS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

BISICO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

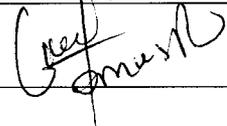
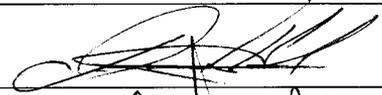
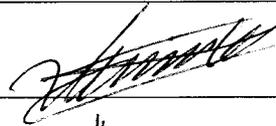
CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

G. OBRAX, S.A. DE C.V.

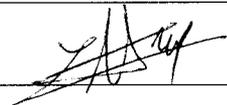
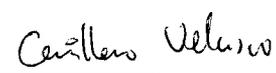
GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

OLMACE, S.A. DE C.V

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.



Carolina Garcia

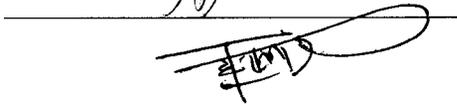


ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

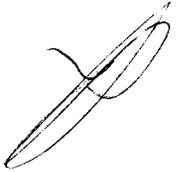
D/052/2025

AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA CUMBRES DE LA PISCINA (SEGUNDA ETAPA).

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS



POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Carolina Garcia
G. ORAZ

Enrique Rodriguez
[Handwritten signature]

Alexis Garcia
Bisico
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Olivero

[Handwritten signature]
Garcias D

[Handwritten signature]
Agustin Diaz

[Handwritten signature]